

Grundejerforeningen af 1987

Referat af ordinær generalforsamling den 22. marts 2023 i GF. Rytterparken1987

Dato: 22. marts 2023
Tid: kl. 19.00
Sted: Hornslet hallen

Antal husstande der var repræsenteret: 15 stk. med 18 fremmødte

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Steen Thisted nr. 112 blev valgt

2. Bestyrelsens beretning

Vi har ikke været for flittige men har måske været tilbageholdende, da vi mener der er en udfordring med P arealerne som skal opprioriteres.

Der er indhentet tilbud på opgaver som blev vedtaget prioriteret på sidste generalforsamling.

- Afstikning af græskanter kr. 6.800,-
- Beskæring af buske ved den gl. legeplads kr. 4.340,-
- Kryds på belægningen ud for nr. 68 kr. 2.800,-
- SF-sten belægning ud for nr. 20-26 136 m² kr. 93.160,-

Ovenstående bliver udført med undtagelse af SF sten...

Der har været nogen polemik om parkeringsarealet ved nr. 28-74

Der er blevet indhentet tilbud på vintertjeneste og opgaven er gået til vore gode, lokale og stabile vintertjeneste operatør.

Ansvarsområde for bestyrelsesmedlemmer i det forløbne år:

- | | |
|-------------------|--|
| - Vintertjeneste: | Jan Jørgensen, Rytterparken 80 |
| - Grønne områder: | Anders Præst Andersen, Rytterparken 50 |
| - Arealer: | Helle Olsen, Rytterparken 84 |
| - Kasserer: | Annette Lindvald, Rytterparken 94 |
| - Formand: | Ulf Larsson, Rytterparken 86 |

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab

Ulf Larsson fremlagde regnskabet. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og evt. indskud.

Budgettet blev fremlagt af Ulf Larsson. Det fremlagte budget blev enstemmigt vedtaget.

- Det blev kommenteret at der vel ikke længere er negative renter.
 - Der blev svaret at nej der er ikke udsigt til negative renter.
- Der blev spurgt ind til vejkontoen og om der skal være et vist beløb.
 - Der blev svaret at der spares op til både omlægning af SF-sten og siden udskiftning af asfalt.

5. Rettidig indkomne forslag fra medlemmer.

Der blev afholdt afstemning om hvordan nedenstående punkter prioriteres.

Følgende blev vedtaget:

- Der er kommet et forslag om at kigge på p-forholdene ved rækkehusene ved nr. 28 til 74
 - Der er enighed om at der er et parkeringsproblem i det område.
 - Følgende forslag kom:
 - Der foreslås at der kun må parkeres en bil pr. husstand
 - Der blive nævnt at der parkeres på brandvej
 - P-plads langs 56 – kan det flyttes tættere på gavlene og lave p-plads i begge sider
 - Der foreslås at hyre en der kan finde løsning på, hvad der kan lade sig gøre.

- Der er steder med dobbelt hæk, som måske kan fjernes.
 - Der er ingen af de fremmødte, der er imod at fjerne hækken
- Der bliver nævnt at der tidligere har været problemer i forhold til udkørsel når der bliver ryddet for sne – problemerne består i at sneen bliver skubbet op mod bilerne, der holder parkeret.
- Der blev nedsat et udvalg, der kan kigge på et løsningsforslag.
 - Ónal nr. 36 melder sig til udvalget
 - Birgitta nr. 42 melder sig til udvalget
 - Vibeke nr. 92 melder sig til udvalget
- Det er vedtaget at prioritere trimning og forskønnelse af grønne områder
- Der er vedtaget at prioritere af trimning stier
- Der foreslås at kontakte spildevandsselskabet for at rette SF-sten omkring brøndene
- Den generelle trimning af SF-sten udsættes, da det i stedet afventes om der skal bruges midler på etablering af nye p-pladser. Ligeledes skal der måske omlægges en vandledning i området, som naturligt giver mulighed for at få renoveret noget af belægningen. Vi afventer fortsat oplæg fra Hornslet vandværk.

6. Valg til bestyrelsen samt suppleanter.

På valg:

- Anders Præst Andersen
- Jan Jørgensen

Anders og Jan modtager genvalg – og blev genvalgt

- Susanne Haagensen nr. 78 blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem

Ikke på valg:

- Helle Olsen
- Ulf Larsson

Modtager ikke genvalg:

- Annette Lindvald

Valgt som suppleanter er:

- Brian Olsen nr. 84
- Vinnie nr. 70, blev valgt
- Suppleanterne blev valgt og genvalgt.

7. Valg af revisor og revisor suppleant

- Steen Thisted nr. 110. revisor
- Rikke Aavang Larsson nr. 86. Revisor suppleant
 - Begge blev genvalgt

8. Valg af 2 medlemmer til legepladsudvalg

- Vibeke nr. 92 blev valgt til legepladsudvalget
- Rasmus nr. 114 blev valgt til legepladsudvalg

9. Evt.

- Der henstilles til at folk samler op efter deres hunde.
- Der stilles forslag til fælles affalds beholdere til eksempelvis glas og metal mv.

Vedtægter og øvrigt kan ses på hjemmesiden ”Rytterparken1987.dk”

Mødet sluttede kl. 20:30

Referent: Anders Præst Andersen nr. 50